



Agenzia per la Coesione Territoriale



PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTA' DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02402) G.U.n.79 del 4.4.2017  
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



Città metropolitana di Venezia

CITTA' DI VENEZIA



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Settore Edilizia Comunale e Scolastica  
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

Area : Punta S.Giuliano

Progetto : CI 14236 - 2.8.1. Rafforzamento azione P.A. - Ambiente e Territorio.  
Aree verdi parco S. Giuliano: Riordino del Polo Nautico ed opere complementari

R.U.P. : arch. Silvia Loreto

*Silvia Loreto*

Tavola : QUADRO ECONOMICO

Elab.:

QE

Rev.: 01

Codice

14236

Progetto

Definitivo

Data

Maggio 2019

Scala

Progettisti:

dott.urb. Aldo Menegazzi  
arch. Martina Guermani

*Aldo Menegazzi*  
*Martina Guermani*

Progetto strutture:



AI Progetti  
Architettura Ingegneria S.p.A.  
ing. Valentina Corras



Progetto impianti elettrici e termotecnici e speciali:

TFE Ingegneria s.r.l.  
ing. Zeffirino Tomasi



Relazioni specialistiche, rilievi, service grafico, computazioni, capitolati e contratti:

ing. Filippo Ponzio





**COMUNE DI VENEZIA  
CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

**C.I. 14236 - 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – AREE  
VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO  
ED OPERE COMPLEMENTARI.  
PROGETTO DEFINITIVO**

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

**A) LAVORI:**

A1)	Lavori a corpo <b>OPERE EDILI</b>	€	4.759.500,91
	<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>	€	550.340,83
	<b>IMPIANTI MECCANICI</b>	€	515.317,24
	TOTALE lavori a corpo	€	<b>5.825.158,98</b>
A2)	Lavori in economia	€	<b>85.000,00</b>
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€	<b>5.910.158,98</b>

**B) ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA**

B)	Stima costi della sicurezza	€	211.000,00
	TOTALE PARZIALE	€	<b>211.000,00</b>

<b>TOTALE PER LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA (A+B)</b>	<b>€ 6.121.158,98</b>
--	-----------------------

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (compresa IVA escluso C7b e C10b)**

C1)	Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto e opere propedeutiche all'appalto	€	149.641,11
C2)	Rilievi accertamenti ed indagini	€	24.000,00
C3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	86.000,00
C4)	Imprevisti ed eventuali oneri per indagini analisi, smaltimenti terreni	€	148.360,37
C5)	Acquisizione aree o immobili		
C6)	accantonamenti		
C7a)	Spese tecniche relative a progettazione e DL	€	305.000,00
C7b)	Incentivi di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 e s.m.i	€	122.423,18
C8)	Spese per attività di consulenza e supporto		
C9)	Spese per commissioni giudicatrici		
C10)	Spese per pubblicità e AVCP	€	15.500,00
C11)	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo e statico	€	32.000,00
	TOTALE Somme a disposizione	€	882.924,66
C12a)	IVA 10% su A+B+C1	€	627.080,01
C12b)	IVA 22% su C (escluso C1, C7b e C10)	€	130.979,28

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (C)</b>	<b>€ 1.640.983,94</b>
--	-----------------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO (A+B+C)</b>	<b>€ 7.762.142,92</b>
--	-----------------------